

## Referat af generalforsamling i Hesselhus Grundejerforening 14. juni 2008

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Budget for det kommende år, herunder fastsættelse af honorar til forretningsudvalget.
5. Fastsættelse af indskud og kontingent.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Behandling af indkomne klager.
8. Valg af 2-3 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
9. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.
10. Eventuelt.

Til generalforsamlingen var der mødt ialt 26 personer.  
Formanden bød velkommen og indledte mødet med

1. valg af dirigent.

Han foreslog Fin hvilket blev vedtaget uden andre forslag. Fin konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, at der var udpeget en referent og at rygning i lokalet ikke var tilladt. Han læste dagsordenen op og mødet gik over til punkt 2:

2. Beretning.

Svend fik ordet; han fortalte at der havde været problemer med at skaffe det sædvanlige mødelokale og at vi derfor afholdt mødet et nyt sted, Tollundgård.

En sag om eltilslutning i årets løb havde resulteret i fundet af et gammelt dokument fra 1967 hvoraf det fremgik, at der var betalt tilslutningsafgift for alle grundene. Nuværende ejere, der har betalt for tilslutning, kan få refunderet afgiften, men hvis afgiften er betalt af en tidligere ejer kan beløbet ikke refunderes.

Vejen har været meget hullet og derfor har vi fået lavet nogle ændringer der er mere gennemgribende end bare fyldning af huller. Svellerne er taget op og der er kommet adskillige m<sup>3</sup> grus på, fordelt på "hovedvejen" og sidevejene. For fremtiden vil vedligeholdelse kunne ske ved at man slæber en slags slæde hen over vejen hvorved overfladen "kradses op" og gruset fordeles jævnt igen. Vi får et tilbud fra entreprenøren (som hedder Vagn og som ikke er vores tidligere formand). Formanden hævdede pegefingeren og mindede os alle om at 20 km/tim er højst tilladte hastighed i området. Indhegningen. Den lille indhegning langs med åen, hvor der er en låge ud mod Mosegårdsvej, har fået hængelås på, for ikke at indbyde til ekstra færdsel i området. Der er opsat overgange – et slags trinbræt - så man kan skræve over hegnet; pas dog på hvis der er elhegn i toppen af hegnet. Det er meningen der skal gå geder i indhegningen. I den store indhegning har der gået heste, men der har været en ulykkelig episode hvor et barn blev sparket af en hest, som nu er fjernet. Aftalen er, at de dyr der findes i indhegningen

ikke må kunne være til fare for personer, der færdes i området. Det er nu tilfældet, og det kan varmt anbefales enhver at gå tur i det dejlige område.

Dyreholdet er etableret efter en kontrakt mellem kommunen og en lokal beboer. (Efter generalforsamlingen er der sket det, at kommunen har ment at samarbejdet ikke har fungeret tilfredsstillende så kommunen har opsagt kontrakten til 1. jan 2009, så det er i skrivende stund uklart hvorledes fremtiden tegner sig).

Petanquebanen blev med stor succes indviet d. 24. maj. I ølbænken ligger der ikke øl, men et sæt kugler, så man godt kan øve sig hvis man kommer forbi. Nu er der sat bænke op ved banen og intentionen er, at man hver formiddag kan mødes og spille.

Hørbylunde bakker trænger til vedligeholdelse og formanden har ringet til Hedeselskabet for at gøre dem opmærksom på behovet, men de hævder, at det påhviler Ikast kommune, som nu er en del af en større kommune, der hævder at Hedeselskabet skal sørge for det nødvendige.

Stien langs med åen trænger til vedligeholdelse og det må vi se at få gjort noget ved – måske kan de brædder, der blev til overs fra bænken bruges.

Svømmepølen på campingpladsen er blevet lukket for badegæster pga. misbrug – uvedkommende personer har hævdet at de kom fra vores område og på den måde snydt sig ind. Måske kan vi forhandle os frem til en ordning hvor vi får lavet medlemskort som han dokumentere at vi kommer fra Hesselhus og på den måde få lov til at anvende badet. Ellers er der friluftsbadet i Engesvang.

Der blev efter formandens beretning en del debat og givet gode råd:

1. Lad være med at fodre dyrene. Der kommer i øvrigt "Fodring forbudt" skilte op.
2. Fjern affaldsspandene så dyrene ikke roder i affaldet.
3. Lad være med at åbne det store led ved petanquebanen.

(Efter generalforsamlingen er lågen med det store led ved petanquebanen er blevet forsynet med en hængelås).

Der blev udtrykt tvivl om hvorvidt vejene holder. Ole mente at hovedvejen ikke skal være højere på midten, men hælde ensidet og pålægges et lag stenmel. Måske er det en god ide – indtil videre forsøger vi med det bestående.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

### 3. Regnskab.

Da kassereren var forhindret i at møde gennemgik sekretæren regnskabet, som blev godkendt.

### 4. Budget.

Svend fortalte om tidligere og kommende udgifter. Der var lidt snak om honoraret til formanden, kassereren og sekretæren. Afgørelsen blev, at formandens honorar hæves til

300 kr og sekretær og kasserer får hver 200 kr. Der er jo ikke tale om aflønning men en kompensation for de uspecificerede udgifter hvervet medfører.

Herefter var der var lidt sammenblanding af punkt 5 og 6 forårsaget af forslaget om tilskud til jubilæumsfesten, men udgangen blev, at punkt 5 skulle afgøres før punkt 6.

#### 5. Kontingent.

Efter afstemning med én imod og resten for blev kontingentet fastsat uændret til 300 kr.

#### 6. Forslag.

Der blev stillet flere forslag:

Forslag 1. Næste år har foreningen 40 års jubilæum og i den forbindelse arrangeres der en fest der finder sted i forlængelse af næste generalforsamling – altså 2. lørdag i juni = 13. juni. (Stiftelsesdagen er godt nok 2. aug. 1969, men det er dansk tradition at være i god tid med fester. Således åbner vi jo også julegaverne aftenen før juledag, hvor andre pænt venter til selve dagen). Festudvalget fremlagde tre mulige lokaliteter til festen med deraf følgende forskellige arrangementer:

a) Kulturhuset i Engesvang

b) Telt i Hesselhus

c) Tollundgård

ad a) Leje af kulturhuset i ét døgn vil koste 1650 kr incl rengøring. Maden vil blive buffet til ca. 100 kr pr. person, en medhjælp til ca 1000 kr, levende musik ca. 3000 kr og der er foreslået fælles bus tur/retur kr. 2000 med afslutning af festen kl. 24.

ad b) teltleje ca. 5500 kr incl opsætning og nedtagning. Men så er der en del ekstra arbejde og ingen levende musik.

ad c) Tollungård: ca. 239 kr/person + drikkevarer, som skal købes på stedet.

Festudvalget foreslog en egenbetaling på 50 kr pr voksen, 25 kr. pr barn og det dobbelte for gæster.

Der var en del diskussion af mulighederne og en afstemning viste en overvældende tilslutning til kulturhuset.

Angående betaling blev det fremført, at det er principielt forkert at bruge kontingent til at feste for idet foreningens formål er ”at varetage medlemmernes fælles interesse som ejere af parceller inden for Hesselhus sommerhusområde, herunder at vedligeholde veje m.v.”

Der blev bl.a fremført, at festen kunne ses som en bonus for de aktive – bl.a. dem der år efter år tropper op ved arbejdsdagen og udfører ulønnet arbejde til glæde for alle brugere af området. Endvidere sparer foreningen udgiften til afholdelse af generalforsamlingen

Der blev bedt om en meningstilkendegivelse og der var overvældende tilslutning til at foreningen skulle bidrage til festen. Angående størrelsen af tilskuddet blev følgende to forslag sendt til afstemning:

1. egenbetaling for en voksen : kr. 50
2. egenbetaling for en voksen : kr 100

Ca 3 stemte for 1 mens temmelig mange stemte for 2.

Det blev altså vedtaget at der afholdes en jubilæumsfest hvor prisen for deltagelse for voksne er kr. 100 og at foreningen dækker restudgiften.

Forslag 2: beplantning.

Fru formand, Lene, fortalte om planerne om at lave "øer" af beplantning inde i den store indhegning. Hertil skal der indkøbes forskellige planter: egetræer, siljan røn, brombær, skovæbler, mirabeller, blåbær, tyttebær mm.

Dette blev vedtaget.

Forslag 3: gangbro langs åen. Der blev nedsat et arbejdsudvalg bestående af Poul Rasmussen(48), Niels Søndergård(56), Viggo Mortensen (58), Kaj Bjerring(46) og Svend Thøstesen.

7. Klager : ingen

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Svend og Bo blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer og suppleanter blev Gunnar Nyborg og Ole Andersen.

9. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Valgt blev Ole Andersen og Aage Møller Mikkelsen med Jens Arne Husum som suppleant.

10. Evt.

Ole havde forskellige venlige henstillinger, som han bad om at vi alle ville have på sinde:

1. Byggearbejder bør kunne afsluttes på 2-3 år.
2. Campingvogne gemmes lidt af vejen.
3. Almindelig oprydning på grundene

Det blev også fremført, at salgsskiltene ved Moselundvej er ulovlige og skal fjernes.

Klokken 15:50 afsluttede dirigenten mødet og takkede for god ro og orden

Referent

Bo Sommerlund