

- Stk. 4. Tagets vinkel med vandret plan må max. være 45° .
- Stk. 5. Bebyggelse placeres med facade eller gavl parallelt med vejens retning, eller hvor skellene mellem grundene ikke er vinkelret på vejens retning parallelt med skellet, dog efter byrådets anvisning i en retning med hensyntagen til de omliggende ejendomme.
- Stk. 6. Ingen bebyggelse må placeres nærmere naboskel end 5 m.
- Stk. 7. For område A_1 gælder, at ingen bebyggelse må opføres nærmere skel mod matr.nr.e 5 e, 5 bc og 5 bd end de på kortbilaget viste byggelinier.
- Stk. 8. For område A_2 gælder, at ingen bebyggelse må opføres nærmere skel mod områderne C og D end 5 m.

§ 14.

For områderne B og C skal bebyggelse ske i overensstemmelse med bebyggelsesplaner, der er godkendt af byrådet.

VI. Bebyggelsens ydre fremtræden

§ 15.

- Stk. 1. I områderne A_1 , A_2 , C og D må ingen form for erhvervsmæssig skiltning og reklamering finde sted.
- Stk. 2. I område B (campingplads) må erhvervsmæssig skiltning kun finde sted med byrådets særlige tilladelse.
- Stk. 3. Blanke eller reflekterende tagmaterialer må ikke anvendes.
- Stk. 4. Til udvendige bygningssider må ikke anvendes materialer, som efter byrådets skøn virker skæmmende.
- Stk. 5. Medmindre andet godkendes af byrådet, må udvendige bygningssider herunder tage og sokler kun fremtræde i farver dannet af hvidt, sort eller jordfarverne (okker, terra de sienna, umbra, engelsk rødt, dodenkop) eller disse sidstnævnte farvers blanding med hvidt, gråt eller sort. Til døre, vinduesrammer, skodder, sokler o.lign. mindre bygningsdele kan dog også andre farver anvendes.
- Stk. 6. Hegn må i både naboskel og vejskel kun etableres som levende hegn.
- Stk. 7. Raftehegn o.lign. må inden for områderne A_1 og A_2 kun anvendes som læhegn i umiddelbar forbindelse med bebyggelsen.

VII. Byplanvedtægtens overholdelse

§ 16.

Før noget byggeri påbegyndes eller en ejendoms hidtidige anvendelse ændres, skal der - medmindre byrådet ansøges om godkendelse i henhold til byggelovgivningen - forelægges byrådet tegninger, der viser grunde og dens omgivelser samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses, således at byrådet kan påse overensstemmelsen med byplanvedtægten.